**Umowa**

**o udzielenie zamówienia publicznego**

**zawarta pomiędzy:**

**„ZGO spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Jarocinie -  
Wielkopolskie Centrum Recyklingu”**

**a**

**[…]**

**Spis treści**

[**§ 1** **[Definicje]** 3](#_Toc50111445)

[**§ 2** **[Interpretacja oraz oświadczenia Stron]** 6](#_Toc50111446)

[**§ 3** **[Przedmiot Umowy]** 9](#_Toc50111447)

[**§ 4** **[Sposób wykonania Przedmiot Umowy]** 11](#_Toc50111448)

[**§ 5** **[Harmonogram, Program Zapewnienia Jakości]** 14](#_Toc50111449)

[**§ 6** **[Etapy]** 16](#_Toc50111450)

[**§ 7** **[Nadzór i kierownictwo robót]** 19](#_Toc50111451)

[**§ 8** **[Terminy realizacji Przedmiotu Umowy, Odbiory]** 20](#_Toc50111452)

[**§ 9** **[Własność intelektualna]** 24](#_Toc50111453)

[**§ 10** **[Wynagrodzenie]** 27](#_Toc50111454)

[**§ 11** **[Zabezpieczenie]** 29](#_Toc50111455)

[**§ 12** **[Ubezpieczenie]** 30](#_Toc50111456)

[**§ 13** **[Gwarancja i rękojmia]** 31](#_Toc50111457)

[**§ 14** **[Podwykonawstwo]** 34](#_Toc50111458)

[**§ 15** **[Odpowiedzialność]** 38](#_Toc50111459)

[**§ 16** **[Kary umowne]** 39](#_Toc50111460)

[**§ 17** **[Trwałość Umowy]** 41](#_Toc50111461)

[**§ 18** **[Zmiana Umowy]** 43](#_Toc50111462)

[**§ 19** **[Poufność]** 44](#_Toc50111463)

[**§ 20** **[Przedstawiciele Stron i powiadomienia]** 45](#_Toc50111464)

[**§ 22** **[Postanowienia końcowe]** 46](#_Toc50111465)

**Umowa**

**o udzielenie zamówienia publicznego**

zawarta w Witaszyczkach, w dniu […] r., zwana dalej „**Umową**”, pomiędzy:

**„ZGO spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Jarocinie – Wielkopolskie Centrum Recyklingu”** z siedzibą w Witaszyczkach, Witaszyczki 1A, 63-200 Jarocin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: 0000162132, której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy KRS, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości 31.381.000,00 PLN, NIP: 6172054982, REGON: 251580939, reprezentowaną przez:

[…];

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

**[…]** z siedzibą w […], […], wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: […], której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy […], […] Wydział Gospodarczy KRS, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości […] PLN, NIP: […], REGON: […], reprezentowaną przez:

[…];

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

# **§ 1 [Definicje]**

Strony ustalają, iż stosowane w treści Umowy definicje oraz skróty winny być rozumiane w sposób przedstawiony poniżej:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Umowa** | - | niniejsza umowa w sprawie udzielenia zamówienia publicznego wraz z załącznikami do niej i ewentualnymi późniejszymi zmianami; |
| **Przedmiot Umowy** | - | przyjęte przez Wykonawcę, wynikające z Umowy, obowiązki Wykonawcy związane z realizacją Zamówienia; |
| **Zamówienie** | - | postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie […], o którym mowa w PZP, prowadzonego przez Zamawiającego pod nazwą: […], oraz pod oznaczeniem: […]; |
| **Oferta** | - | oferta Wykonawcy wybrana przez Zamawiającego jako najkorzystniejsza, po przeprowadzeniu Zamówienia; |
| **Zakład** | - | zakład zagospodarowania odpadów prowadzony przez Zamawiającego, zlokalizowany w miejscowości Witaszyczki pod numerem 1A, gmina Jarocin, na nieruchomości stanowiącej działkę nr 220/1, dla której Sąd Rejonowy w Jarocinie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr […], będący Instalacją Komunalną, prowadzony przez Zamawiającego; |
| **Działalność Zakładu** | - | działalność Zakładu, w tym jako Instalacji Komunalnej, polegająca w szczególności na stałym i ciągłym odbiorze, składowaniu i przetwarzaniu różnych odpadów, w tym uzyskiwaniu z nich surowców wtórnych, jak i biogazu oraz jego wykorzystaniu w procesie kogeneracji; |
| **Cel** | - | permanentne, pełne, niezakłócone, samodzielne i legalne korzystanie z całości i poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy zrealizowanych w ramach realizacji Umowy, w szczególności na potrzeby Działalności Zakładu, w sposób spójny i kompatybilny z pozostałymi urządzeniami oraz instalacjami wykorzystywanymi na potrzeby Działalności Zakładu, a także niezakłócający w jakimkolwiek momencie ich prawidłowego działania; |
| **Ustawa o Odpadach** | - | ustawa o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (t.j. Dz.U. z 2019 r., 797 z późn. zm.); |
| **Instalacja Komunalna** | - | instalacja komunalna w rozumieniu Ustawy o Odpadach; |
| **PZP** | - | ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.); |
| **SIWZ** | - | specyfikacja istotnych warunków Zamówienia; |
| **PFU** | - | stanowiący część SIWZ program funkcjonalno-użytkowy; |
| **PA**  **Prawo Budowlane** | - | ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz.1231 z późn. zm.);  ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm., |
| **Utwory** | - | elementy Przedmiotu Umowy stanowiące utwory w rozumieniu PA; |
| **Prawa Autorskie** | - | autorskie prawa majątkowe w rozumieniu PA; |
| **Licencja** | - | licencja (albo sublicencja) w rozumieniu PA; |
| **Prawa Własności Intelektualnej** | - | wszelkie prawa własności intelektualnej, w szczególności wynikające z PA; |
| **Zabezpieczenie** | - | zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, o którym mowa w art. 147-151 PZP; |
| **Teren Budowy** | - | obszar, w szczególności Zakład lub jego część, na którym realizowany jest dany Etap; |
| **Siła Wyższa** | - | okoliczności zewnętrzne w stosunku do Strony i obiektywnie niezależne od woli Strony, których zaistnienia lub skutków nie można było przewidzieć lub uniknąć, mimo zachowania przez Stronę najwyższej staranności; |
| **Pozwolenia** | - | wszelkie decyzje, postanowienia, pozwolenia, zgody, uzgodnienia, umowy itp., potrzebne do realizacji Przedmiotu Umowy (zgodnie z Celem), w szczególności ostateczne decyzje o pozwoleniu na budowę i ostateczne decyzje o pozwoleniu na użytkowanie; |
| **Etapy** | - | sprecyzowane w Umowie etapy realizacji Przedmiotu Umowy: Etap 1, Etap 2, Etap 3, Etap 4, Etap 5, Etap 6; |
| **Harmonogram** | - | szczegółowy harmonogram realizacji Przedmiotu Umowy, zawierający terminy oraz zakres rzeczowo-finansowy wykonania Przedmiotu Umowy, stanowiący **Załącznik nr 3** do Umowy; |
| **Dokumentacja** | - | wszelka dokumentacja potrzebna do należytego wykonania Przedmiotu Umowy, a także powstała w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy, w szczególności wszelkie projekty (w tym budowlane i wykonawcze), dokumentacja powykonawcza, dokumentacja techniczno-ruchowa, instrukcje obsługi, gwarancje, atesty, zaświadczenia, protokoły; |
| **Wynagrodzenie** | - | wynagrodzenie ryczałtowe za należyte (zgodne z Umową) wykonanie Przedmiotu Umowy; |
| **KC** | - | ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.); |
| **Strona** | - | Zamawiający albo Wykonawca; |
| **Inżynier Kontraktu** | - | podmiot wyznaczony przez Zmawiającego w szczególności w celu pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego; Zamawiający uprawniony jest do powołania więcej niż jednego Inżyniera Kontraktu; |
| **Kierownik Budowy** | - | kierownik budowy w rozumieniu Prawa Budowlanego wyznaczony przez Wykonawcę; |
| **Część Projektowa** | - | prace projektowe Wykonawcy wyszczególnione w § 3 ust. 2 pkt 1) Umowy; |
| **Część Budowlano -Montażowa** | - | prace budowlano-montażowe Wykonawcy wyszczególnione w § 3 ust. 2 pkt 2)-5) Umowy; |
| **Program Zapewnienia Jakości** | - | przygotowany przez Wykonawcę i zaakceptowany przez Zamawiającego na piśmie pod rygorem nieważności dokument, w którym Wykonawca przedstawia zamierzony sposób wykonywania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, wymaganiami Zamawiającego oraz poleceniami i ustaleniami przekazanymi przez Zamawiającego; |

# **§ 2 [Interpretacja oraz oświadczenia Stron]**

1. Umowa zostaje zawarta w wyniku wyboru Oferty.
2. Umowa podlega prawu polskiemu.
3. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część. W przypadku jakichkolwiek rozbieżności lub sprzeczności lub nieścisłości pomiędzy treścią dokumentów składających się na Umowę, należy stosować następującą hierarchię uwzględniania ich treści:
4. Umowa (bez Załączników nr 1 i 2);
5. Harmonogram;
6. (pozostała) SIWZ, a w ramach SIWZ:
7. PFU;
8. pozostałe załączniki do SIWZ;
9. Oferta.
10. Śródtytuły użyte w Umowie mają jedynie charakter informacyjny. Umowę należy interpretować w kontekście i przez pryzmat Celu. W szczególności ocena należytego wykonania przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy winna być dokonywana przez pryzmat Celu.
11. W przypadku stwierdzenia, iż którekolwiek z postanowień Umowy jest z mocy prawa nieważne lub bezskuteczne, okoliczność ta nie będzie miała wpływu na ważność i skuteczność pozostałych jej postanowień, chyba że z okoliczności wynikać będzie w sposób oczywisty, iż bez postanowień bezpośrednio dotkniętych nieważnością lub bezskutecznością, Umowa nie zostałaby zawarta.
12. Zamawiający oświadcza, że:
13. posiada wszystkie przewidziane prawem oraz umową spółki uchwały (zgody) organów, niezbędne do zawarcia Umowy;
14. jest zarejestrowany dla potrzeb odprowadzania podatku od towarów i usług;
15. według najlepszej wiedzy Zamawiającego, zawarcie Umowy nie stanowi naruszenia żadnych praw ani interesów osób trzecich w rozumieniu art. 59 lub art. 527 KC;
16. według najlepszej wiedzy Zamawiającego nie zostało wszczęte, ani nie toczy się żadne postępowanie sądowe, administracyjne lub egzekucyjne, które uniemożliwiałoby wykonanie w całości albo w części niniejszej Umowy przez Zamawiającego;
17. środki finansowe przeznaczone na zapłatę wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy nie będą pochodziły z nielegalnych lub nieujawnionych źródeł, lecz […].
18. Wykonawca oświadcza, że:
19. posiada wiedzę, odpowiednie uprawnienia, doświadczenie, zasoby personalne, techniczne i technologiczne, a także możliwości ekonomiczne, prawne i organizacyjne potrzebne do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy, wymogami przewidzianymi obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi oraz zasadami wiedzy technicznej;
20. posiada środki finansowe potrzebne do wykona Przedmiotu Umowy, które może w każdej chwili zaangażować w związku z– oraz w celu wykonania Przedmiotu Umowy;
21. nie zalega z żadnymi świadczeniami publicznoprawnymi, w szczególności z tytułu podatków, opłat lokalnych, świadczeń na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne;
22. zapoznał się ze stanem faktycznym i prawnym Zakładu, w tym z jego położeniem, ukształtowaniem terenu i dostępnością ciągów komunikacyjnych, budynkami, budowlami oraz instalacjami i urządzeniami składającymi się na Zakład (także z elementami niematerialnymi wykorzystywanymi do działania lub obsługi tych instalacji lub urządzeń), w tym z rozmieszczeniem instalacji i urządzeń (w szczególności przed złożeniem Oferty dokonał wizytacji Zakładu), a także ze szczegółowym przedmiotem, zakresem i charakterem Działalności Zakładu (w tym wymogami prawnymi związanymi z Działalnością Zakładu), oraz że nie wnosi w związku z tym żadnych zastrzeżeń, w szczególności co do możliwości prawidłowego i terminowego wykonania Przedmiotu Umowy, jak i nie będzie w przyszłości wnosił takowych zastrzeżeń, w szczególności celem wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy lub odpowiedzialności z tytułu gwarancji lub rękojmi;
23. zapoznał się wnikliwie oraz dokonał merytorycznego sprawdzenia i własnej weryfikacji Dokumentacji Zamówienia i w związku z powyższym nie wnosi żadnych zastrzeżeń co do tej dokumentacji, jak również nie będzie jej kwestionował w przyszłości ani powoływał się na jej wadliwość, w szczególności celem wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy lub odpowiedzialności z tytułu gwarancji lub rękojmi; Dokumentacja, o której mowa w niniejszym punkcie pozostaje do wglądu w siedzibie Zamawiającego;

1. potwierdza, że jest zdolny do realizacji obowiązków wynikających z Umowy w zakreślonym terminie, z zastrzeżeniem wyjątków wyraźnie przewidzianych w Umowie;
2. posiada wszystkie przewidziane prawem oraz umową spółki uchwały (zgody) organów, niezbędne do zawarcia Umowy;
3. jest zarejestrowany dla potrzeb odprowadzania podatku od towarów i usług;
4. zawarcie Umowy nie stanowi naruszenia żadnych praw ani interesów osób trzecich w rozumieniu art. 59 lub art. 527 KC;
5. jeżeli przed jak i przy podpisaniu Umowy udostępnił Zamawiającemu kopię jakiegokolwiek dokumentu, to jest ona zgodna z oryginałem;
6. nie zostało wszczęte, ani nie toczy się żadne postępowanie sądowe, administracyjne lub egzekucyjne, które uniemożliwiałoby wykonanie w całości albo w części niniejszej Umowy przez Wykonawcę, jak też nie zachodzą obiektywne przesłanki pozwalające stwierdzić możliwość wszczęcia takiego postępowania;
7. środki finansowe, o których mowa w pkt. 2) niniejszego ustępu, nie będą pochodziły z nielegalnych lub nieujawnionych źródeł.
8. Jeżeli kilka podmiotów ubiegało się wspólnie o udzielenie Zamówienia, wówczas postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do wszystkich tych (działających wspólnie) podmiotów, które ponoszą względem Zamawiającego solidarną odpowiedzialność za wykonanie Umowy, jak i za jej zabezpieczenie. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Wykonawca jako lider tej grupy podmiotów, jest upoważniony do składania i przyjmowania oświadczeń wobec każdego z tych podmiotów, w tym także do wystawiania faktur, przyjmowania poleceń, powiadomień, oświadczeń oraz odbioru wynagrodzenia od Zamawiającego (zapłata bezpośrednio liderowi zwalnia Zamawiającego z zobowiązania wobec pozostałych podmiotów).
9. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony wskazują, że ilekroć na danym Etapie Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Dokumentacji (np. projektów, w szczególności budowlanych, wykonawczych, albo dokumentacji powykonawczej), Wykonawca zawsze dostarczy pełną i kompletną dokumentację (w szczególności projekty budowlane oraz zawsze projekty wykonawcze), oraz nie będzie powoływał się na możliwość rekonstrukcji treści danych dokumentów (np. dokumentacji wykonawczej lub powykonawczej) w oparciu o jednostkowe, wcześniej dostarczone dokumenty. Również w celu uniknięcia wątpliwości, Strony wskazują, że jakakolwiek zmiana dostarczonej Dokumentacji (w szczególności projektów, w tym budowlanych i wykonawczych), wymaga uprzedniej, pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego. Ponadto Strony wskazują, że Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu (w ramach Dokumentacji) operat ppoż każdego nowego lub zmodyfikowanego w ramach wykonywania Przedmiotu Umowy obiektu znajdującego się w Zakładzie.
10. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony wskazują, że obowiązki wynikające z treści § 8 ust. 7 i 13 Umowy nie oznaczają konieczności ponownego doręczania Zamawiającemu Dokumentacji lub Pozwoleń, które Zamawiający już otrzymał od Wykonawcy.

# **§ 3 [Przedmiot Umowy]**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy (w szczególności kompletnego i terminowego wykonania wszelkich prac projektowych, robót budowlanych, prac montażowych, instalacyjnych, wykończeniowych, prób eksploatacyjnych, uzyskania Pozwoleń, oraz przeniesienia Praw Autorskich i udzielenia Licencji) w sposób zapewniający osiągnięcie Celu.
2. Przedmiot Umowy będzie realizowany przez Wykonawcę w formule „Zaprojektuj i wybuduj”, w ramach niżej wskazanych części:
3. prace projektowe dotyczące:
4. rozbudowy placu kompostowego;
5. budowy wiaty wraz z drogą dojazdową – przeciwpożarową;
6. budowy placu przetwarzania odpadów budowlanych;
7. rozbudowy podczyszczalni ścieków;

stanowiące łączenie Część Projektową;

1. rozbudowa placu kompostowego - budowa wiaty wraz z drogą dojazdową – przeciwpożarową (zadanie 2B wg PFU);
2. budowa placu przetwarzania odpadów budowlanych;
3. rozbudowa placu kompostowego (zadanie 2A wg PFU);
4. rozbudowa podczyszczalni ścieków;

stanowiące łącznie (pkt 2-5 powyżej) Część Budowlano – Montażową;

1. próby eksploatacyjne.
2. Przystąpienie do realizacji Części Budowlano - Montażowej uzależnione jest od wcześniejszego dokonania przez Zamawiającego odbioru Części Projektowej.
3. Przystąpienie do realizacji kolejnego etapu prac składających się na Cześć Budowlano -Montażową uzależnione jest od dokonania przez Zamawiającego odbioru poprzedniego Etapu składającego się na Część Budowlano - Montażową, tj.:
4. przystąpienie do realizacji prac, o których mowa w ust. 2 pkt 3) wymaga dokonania przez Zamawiającego odbioru prac, o których mowa w ust. 2 pkt 2);
5. przystąpienie do realizacji prac, o których mowa w ust. 2 pkt 4) wymaga dokonania przez Zamawiającego odbioru prac, o których mowa w ust. 2 pkt 3);
6. przystąpienie do realizacji prac, o których mowa w ust. 2 pkt 5) wymaga dokonania przez Zamawiającego odbioru prac, o których mowa w ust. 2 pkt 4).
7. Przystąpienie do przeprowadzenia prób eksploatacyjnych uzależnione jest od do wcześniejszego dokonania przez Zamawiającego odbioru Części Budowlano-Montażowej.
8. Przedmiot Umowy będzie realizowany na podstawie Harmonogramu.
9. Przez należyte wykonanie Przedmiotu Umowy rozumieć należy w szczególności stosowanie się przez Wykonawcę do odpowiednich Polskich Norm i dobrych praktyk, a także do zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciwpożarowych.
10. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie czynności konieczne do należytego wykonania Przedmiotu Umowy oraz realizacji Celu, nawet jeśli nie zostały one wprost wyszczególnione w Umowie.

# **§ 4 [Sposób wykonania Przedmiot Umowy]**

1. Wykonując Przedmiot Umowy Wykonawca zobowiązany jest postępować zgodnie z postanowieniami Umowy, obowiązującymi przepisami prawa, aktualnymi zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, a przy tym dokładając należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru wykonywanej działalności.
2. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji Przedmiotu Umowy z najwyższą starannością wymaganą od podmiotów profesjonalnie zajmujących się realizacją obowiązków objętych Przedmiotem Umowy. Szczegółowy opis sposobu, w tym miejsc wykonywania Przedmiotu Umowy, wynika z SIWZ.
3. Wykonawca będzie realizował Przedmiot Umowy wyłącznie przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie, a w przypadkach, gdy wymagają tego obowiązujące przepisy prawa, legitymujących się aktualnymi uprawnieniami, licencjami, pozwoleniami lub certyfikatami. Ponadto Wykonawca zapewni, aby wszystkie wymogi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym spełniali wszyscy jego podwykonawcy realizujący część Przedmiotu Umowy, a także osoby, którymi ci podwykonawcy się posługują.
4. Zamawiający zobowiązany jest do współpracy z Wykonawcą w zakresie koniecznym do należytego wykonania Przedmiotu Umowy, przy czym zakres lub rodzaj tej współpracy nie może generować po stronie Zamawiającego dodatkowych obowiązków ponad te wskazane w Umowie, w szczególności generować innych obowiązków finansowych niż obowiązek zapłaty Wynagrodzenia. Wykonawca zobowiązany jest uwzględniać uwagi lub sugestie Zamawiającego, chyba że uniemożliwiają one należyte wykonanie Przedmiotu Umowy, w szczególności są sprzeczne z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa – wówczas Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego na piśmie, pod rygorem utraty prawa do powoływania się na te okoliczności w celu ograniczenia lub wyłączenia swojej odpowiedzialności z tytułu Umowy (w tym odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi).
5. Wskazane w Umowie terminy usunięcia wad, błędów lub nieprawidłowości elementu Przedmiotu Umowy pozostają bez wpływu na podstawowe (pierwotne) terminy realizacji tego elementu Przedmiotu Umowy (jak i całości Przedmiotu Umowy) wynikające z Umowy, oraz na związane z tym uprawnienia Zamawiającego.
6. W przypadku przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego, w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, jakichkolwiek materiałów Zamawiającego, w szczególności logotypu, informacji, danych, tekstów, fotografii, nagrań, Strony wskazują, że materiały te posiadają status Utworów. Wykonawca może korzystać z materiałów, o których mowa w zdaniu poprzedzającym jedynie w związku z- oraz w celu realizacji Przedmiotu Umowy. Udostępnienie Wykonawcy przez Zamawiającego materiałów, o których mowa w niniejszym ustępie, w żaden sposób nie pozbawia ani nie ogranicza praw Zamawiającego do tych materiałów.
7. Wszystkie elementy dostarczone przez Wykonawcę muszą być nowe i nieużywane, należytej jakości oraz dopuszczone do używania na rynku polskim, posiadać wszelkie wymagane prawem atesty, aprobaty, certyfikaty, pozwolenia, zezwolenia lub zatwierdzenia, nie mogą naruszać praw osób trzecich, a ponadto muszą spełniać obowiązujące w dacie użycia w celu wykonania Przedmiotu Umowy odpowiednie normy oraz posiadać cechy i właściwości wynikające z treści Umowy, w szczególności z SIWZ.
8. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać Przedmiot Umowę zapewniając we własnym zakresie i na własny koszt niezbędne materiały, które odpowiadają charakterystyce i jakości wynikającej z wymagań Zamawiającego, w szczególności wskazanych w SIWZ.
9. W ramach Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie do uzyskania Pozwoleń, za wyjątkiem pozwolenia zintegrowanego, przy czym Pozwolenia, jak również Dokumentacja, muszą umożliwiać Zamawiającemu uzyskanie pozwolenia zintegrowanego (Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wszelkiej Dokumentacji i Pozwoleń niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia zintegrowanego).
10. Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot Umowy, w sposób który nie uniemożliwia i nie ogranicza Działalności Zakładu. Ewentualne drobne zakłócenia Działalności Zakładu mogące wynikać z wykonywania Przedmiotu Umowy, wymagają każdorazowo powiadomienia Zamawiającego z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem i winny być uzasadnione prawidłowym i należytym wykonywaniem Przedmiotu Umowy z uwzględnieniem Celu, a ponadto Wykonawca zobowiązany jest dołożyć starań by były możliwie najmniej dolegliwe. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody wynikłe z ograniczenia lub zakłócenia Działalności Zakładu wynikłego z wadliwego planowania i wykonywania Przedmiotu Umowy.
11. W ramach Umowy Wykonawca dokona na koszt własny i własnym staraniem, wszelkich czynności związanych w właściwym przygotowaniem i utrzymywaniem Terenu Budowy na potrzeby realizacji Przedmiotu Umowy. W szczególności Wykonawca:
12. przygotuje wszelką niezbędną dokumentację;
13. przygotuje wymagane oznakowanie;
14. zapewni obsługę geodezyjną;
15. zapewni monitoring i ochronę;
16. zapewni porządek i czystość oraz usuwanie śniegu i lodu;
17. dokona wszelkich zgłoszeń, uzgodnień lub zawrze wszelkie niezbędne umowy z podmiotami trzecim, w tym dostawcami mediów;
18. wdroży wszelkie środki wymagane w zakresie ochrony środowiska, zwłaszcza w zakresie ochrony drzew i terenów zielonych;
19. podejmie wszelkie niezbędne działania, w szczególności wymagane powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w przypadku wystąpienia w toku wykonywania Przedmiotu Umowy okoliczności nieprzewidzianych, takich jak odkrycie niewypału lub niewybuchu itp., odkrycie rzeczy, o których mowa w art. 189 KC, albo innych rzeczy, których ujawnienie wymaga podjęcia szczególnych działań;
20. wdroży wszelkie środki wymagane w zakresie BHP i wymogów przeciwpożarowych, w tym przeprowadzi wszystkie niezbędne szkolenia.
21. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać porządek na Terenie Budowy, w szczególności oczyszczać ze wszelkich kamieni, gruzu lub błota drogi lub chodniki objęte Terenem Budowy. Powyższy obowiązek obejmuje również bieżące usuwanie wszelkich odpadów, przy czym wywóz i dalsze ich zagospodarowanie Wykonawca powierzy wyłącznie podmiotowi posiadającemu odpowiednie, aktualne i adekwatne do powierzanych zadań zezwolenia lub wpisy do właściwych rejestrów.
22. Wykonawca ponosi wyłączną i pełną odpowiedzialność za sprzęt, materiały i inne mienie znajdujące się na Terenie Budowy lub Zakładu lub używane do wykonania Przedmiotu Umowy. Oznacza to, że Zamawiający nie jest zobowiązany do sprawowania pieczy nad mieniem Wykonawcy i nie ponosi jakiejkolwiek odpowiedzialności za jego zniszczenie, uszkodzenie ani utratę, w szczególności na skutek kradzieży.
23. Wykonawca zobowiązany jest do zamawiana, nabywania, dostarczenia i montażu we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich koniecznych dla wykonania Przedmiotu Umowy elementów, w szczególności wszelkich materiałów, surowców, wyrobów, urządzeń, maszyn, sieci, przyłączy, instalacji, wraz z wszelkimi elementami konstrukcyjnymi, funkcjonalnymi, częściami, podzespołami, oprogramowaniem do nich, w tym do zintegrowania tego oprogramowania. Elementy, o których mowa, winny być nabywane z legalnych źródeł oraz w standardzie i miejscach przewidzianych w Umowie, w szczególności w Dokumentacji. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości Strony wskazują, że Wykonawcę obciążają również wszelkie koszty załadunku, transportu, wyładunku, składowania, ochrony i ubezpieczenia elementów wskazanych w zdaniu poprzedzającym.
24. Wykonawca będzie przygotowywał i przedkładał Zamawiającemu miesięczne raporty wskazujące na postęp realizacji Przedmiotu Umowy. Raporty będą przedkładane Zamawiającemu w 2 egzemplarzach, do 5 dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu kalendarzowym objętym danym raportem. Każdy raport będzie zawierał co najmniej:
25. dokładne wskazanie aktualnego stanu wykonania Przedmiotu Umowy, stosownie do treści Harmonogramu, oraz informacje o przeprowadzonych odbiorach robót zanikowych lub ulegających zakryciu wraz z dokumentującymi te okoliczności kolorowymi fotografiami;
26. informacje o przeprowadzonych odbiorach częściowych;
27. bieżący stan zamówienia materiałów, surowców, urządzeń, instalacji;
28. bieżącą analizę wartości zrealizowanych dotychczas prac;
29. zestawienie uprzednio zaakceptowanych przez Zamawiającego podwykonawców, zaangażowanych w okresie objętym danym raportem w realizację Przedmiotu Umowy, wraz z informacją dotyczącą okresu ich zaangażowania w wykonanie Przedmiotu Umowy, wynagrodzenia oraz aktualnego stanu rozliczeń z Wykonawcą;
30. kopię dziennika budowy według stanu na dzień sporządzenia danego raportu oraz kopie wszelkich pozyskanych przez Wykonawcę, w okresie objętym danym raportem, Pozwoleń, atestów i protokołów z prób.
31. Niezależnie od obowiązku wskazanego w ust. 15 niniejszego paragrafu, na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest wziąć udział w spotkaniu z Zamawiającym w dacie i miejscu wskazanym w tym wezwaniu, dotyczącym tematyki związanej z realizacją przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy. Z przebiegu spotkania zostanie sporządzony dwustronny protokół.
32. Wykonawca nie może wpuszczać na Teren Budowy osób trzecich, za wyjątkiem podwykonawców zgłoszonych i zaakceptowanych przez Zamawiającego zgodnie z Umową. Wykonawca będzie awizował Zamawiającemu, z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem, w formie pisemnej lub elektronicznej, liczbę osób (w tym danych podmiotów, które reprezentują) wchodzących na Teren Budowy. Wykonawca będzie prowadził ewidencję osób przebywających w danym czasie na Terenie Budowy.

# **§ 5 [Harmonogram, Program Zapewnienia Jakości]**

1. Wykonawca będzie realizował Przedmiot Umowy zgodnie z Harmonogramem, z zastrzeżeniem, że postanowienia Harmonogramu w żadnym wypadku nie zmieniają terminów wynikających z niniejszego dokumentu (Umowy), w szczególności z treści § 8 Umowy.

1. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania i przedstawienia do zatwierdzenia Zamawiającego dokumentu obejmującego Program Zapewnienia Jakości.
2. Program Zapewnienia Jakości obejmować będzie:
3. część ogólną opisującą:
4. organizację wykonania robót, w tym terminy i sposób prowadzenia robót;
5. organizację ruchu na Terenie Budowy wraz z oznakowaniem robót;
6. BHP;
7. wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne;
8. wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót;
9. system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót;
10. wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań);
11. sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, nastaw mechanizmów sterujących a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Zamawiającemu.
12. część szczegółowa opisującą:
13. wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na Terenie Budowy wraz z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne;
14. rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw itp.;
15. sposób zabezpieczenia i ochrony ładunków przed utratą ich właściwości w czasie transportu;
16. sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń, itp.), prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót;
17. sposób postępowania z materiałami i robotami nie odpowiadającymi wymaganiom.
18. Wykonawca doręczy Zamawiającemu do akceptacji Program Zapewnienia Jakości, nie później niż w terminie 40 dni przed planowanym rozpoczęciem realizacji Etapu 2.
19. Zamawiający zobowiązany jest do zaakceptowania Programu Zapewnienia Jakości lub do wniesienia uwag do tego dokumentu w terminie 14 dni roboczych od dnia jego przedstawienia Zamawiającemu.
20. W przypadku wniesienia uwag do Programu Zapewnienia Jakości przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany w jest w terminie 7 dni roboczych do jego poprawienia lub uzupełnienia oraz uwzględnienia uwag Zamawiającego, chyba że uwzględnienie tych uwag uniemożliwiałoby prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy, o czym Wykonawca poinformuje Zamawiającego na piśmie w powyższym terminie.

# **§ 6 [Etapy]**

1. Przedmiot Umowy będzie realizowany przez Wykonawcę w ramach następujących Etapów:
   * 1. wykonanie Części Projektowej – Etap 1;
     2. rozbudowa placu kompostowego - budowa wiaty wraz z drogą dojazdową przeciwpożarową (zadanie 2B wg PFU) – Etap 2;
     3. budowa placu przetwarzania odpadów budowlanych – Etap 4;
     4. rozbudowa placu kompostowego (zadanie 2A wg PFU) – Etap 24;
     5. rozbudowa podczyszczalni ścieków – Etap 5;
     6. obsługa podczyszczalni ścieków oraz prowadzenie prób eksploatacyjnych – Etap 6.
2. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania i doręczenia Zamawiającemu Pozwoleń dotyczących danego Etapu, niezbędnych do rozpoczęcia realizacji danego Etapu zgodnie z Umową.
3. Z zastrzeżeniem ust. 2 niniejszego paragrafu, Zamawiający zobowiązuje się do przekazywania Terenu Budowy etapami, a Wykonawca zobowiązuje się do przejmowania od Zamawiającego Terenu Budowy etapami, tj. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy odrębne części Terenu Budowy niezbędne do realizacji danego Etapu.
4. Przekazywanie Terenu Budowy następować będzie w oparciu o dwustronny protokół podpisany przez umocowanych do tego przedstawicieli każdej ze Stron.
5. W ramach realizacji Etapu 1, Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do przygotowania i przekazania Zamawiającemu projektów:
6. rozbudowy placu kompostowego;
7. budowy wiaty wraz z drogą dojazdową – przeciwpożarową;
8. budowy placu przetwarzania odpadów budowlanych;
9. rozbudowy podczyszczalni ścieków.
10. Prace projektowe, o których mowa w ust. 5 pkt 4) obejmują również przygotowanie:
11. projektu wstępnego rozbudowy podczyszczalni ścieków zawierającego m.in. schemat technologiczny podczyszczalni ścieków, plan zagospodarowania terenu podczyszczalni, karty katalogowe urządzeń, które będą podlegać montażowi;
12. projektu rozruchu przebudowywanej podczyszczalni ścieków;
13. projektu wykonawczo-montażowego.
14. W ramach realizacji Etapu 2, Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
15. przygotowania terenu pod wykonanie placów;
16. uzbrojenia terenu w system kanalizacji odciekowej, system wodociągowy, sieci ppoż., oświetlenia terenu, monitoringu itp.;
17. wykonania nawierzchni placów;
18. wykonania przepustów;
19. wykonania przebudowy istniejącego uzbrojenia sieci w przypadku wystąpienia kolizji z planowanymi lokalizacjami obiektów.
20. W ramach realizacji Etapu 3, Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
21. przygotowania terenu pod budowę hali w której zainstalowana zostanie linia do frakcjonowania kompostu;
22. rozbiórki istniejącego placu zawracania pojazdów w celu wykonania fundamentów wiaty;
23. wykonania prac instalacyjnych związanych z uzbrojeniem terenu w niezbędną infrastrukturę;
24. odbudowy nawierzchni istniejącego placu;
25. wykonania ewentualnej przebudowy istniejącego uzbrojenia sieci w przypadku kolizji z planowanymi lokalizacjami obiektów, w tym istniejących hydrantów przeciwpożarowych.
26. W ramach realizacji Etapu 4, Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
27. przygotowania terenu pod budowę obiektów kubaturowych, placów itp. związanych z instalacją na frakcję kaloryczną;
28. wykonania prac instalacyjnych związanych z uzbrojeniem terenu w niezbędną infrastrukturę;
29. wykonania robót budowlanych związanych z wzniesieniem obiektów kubaturowych;
30. wykonanie placów i dróg;
31. odbudowy nawierzchni istniejącego placu;
32. wykonania ewentualnej przebudowy istniejącego uzbrojenia sieci w przypadku kolizji z planowanymi lokalizacjami obiektów;
33. budowy sieci kanalizacyjnych (deszczowej czystej, deszczowej brudnej, technologicznej, sanitarnej), wodociągowych, elektrycznych, ppoż., teletechnicznych;
34. zmiany lokalizacji istniejących obiektów budowlanych.
35. W ramach realizacji Etapu 5, Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
36. wykonania prac rozbiórkowych;
37. wykonania modernizacji i przebudowy podczyszczalni ścieków zgodnie z zaakceptowanymi przez Zamawiającego projektem wstępnym, projektem budowlanym oraz projektem wykonawczo-montażowym;
38. osiągnięcia wymaganego efektu inwestycyjnego, rozumianego jako jakość ścieków podczyszczonych, spełniających wszystkie poniższe, minimalne wymagania w odniesieniu do wskaźników zanieczyszczeń na odpływie:
39. BZT5=250,0 mg O2/dm3;
40. ChZT=750 mg O2/dm3;
41. Zog= 300,0 mg/dm3;
42. Nog= 52,0 mg/dm3;
43. Pog= 10,0 mg/dm3;
44. As = 0,05 mg/dm3;
45. Cu = 0,5 mg/dm3;
46. Zn = 1,0 mg/dm3;
47. Hg = 5,0 µg/dm3;
48. Cd = 0,05 mg/dm3;
49. Pb = 0,1 mg/dm3;
50. Cr = 0,15 mg/dm3;
51. Ni = 0,5 mg/dm3.
52. W ramach realizacji Etapu 6, Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej obsługi podczyszczalni zrealizowanej w ramach Etapu 5, oraz prowadzenia badań jakości ścieków na odpływie. Badania, o których mowa w zdaniu poprzedzającym prowadzone będą co miesiąc, przez okres […] miesięcy, celem weryfikacji spełnienia wymagań, o których mowa w ust. 10 pkt 3) niniejszego paragrafu. Badania przeprowadzane będą przez akredytowane laboratorium zatwierdzone przez Zamawiającego na piśmie pod rygorem bezskuteczności. Badania jakości ścieków będą dotyczyły prób zlewnych całodobowych pobieranych na odpływie ścieków oczyszczonych.
53. Szczegółowy zakres prac wymaganych do realizacji w ramach Etapów 1-6 określa PFU.

# **§ 7 [Nadzór i kierownictwo robót]**

1. Ze strony Zamawiającego nadzór nad przebiegiem wykonywania prac objętych Przedmiotem Umowy pełnić będzie Inżynier Kontraktu.
2. Ze strony Wykonawcy nadzór nad przebiegiem wykonywania prac objętych Przedmiotem Umowy pełnić będzie Kierownik Budowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić stały nadzór Kierownika Budowy w całym okresie realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Oprócz uprawnień przewidzianych dla inspektora nadzoru inwestorskiego w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, Inżynier Kontraktu jest uprawniony do wykonywania w imieniu Zamawiającego jego uprawnień w zakresie nadzorowania wykonywania Przedmiotu Umowy. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości Strony zgodnie wskazują, że Inżynier Kontraktu nie jest uprawniony do zmiany, wypowiadania ani odstąpienia od Umowy.
5. Inżynier Kontraktu będzie dokonywał w imieniu Zamawiającego wszelkich odbiorów, o których mowa w Umowie, co nie wyłącza możliwości ich dokonania przez samego Zamawiającego lub inną osobę, wyznaczoną przez niego zgodnie z treścią Umowy.
6. Jeżeli co najmniej na 3 dni przed zaniknięciem lub zakryciem robót zanikających lub podlegających zakryciu Wykonawca nie poinformuje Inżyniera Kontraktu o wykonaniu robót zanikowych lub przewidzianych do zakrycia, to na wniosek Inżyniera Kontraktu zobowiązany będzie do dokonania, na własny koszt i ryzyko, wskazanych przez Inżyniera Kontraktu odkrywek i przywrócenia do stanu poprzedniego. Wykonawca zobowiązuje się zawiadomić Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub przewidzianych do zakrycia z 3-dniowym wyprzedzeniem. Zamawiający może wraz z Inżynierem Kontraktu dokonać sprawdzenia ilości i zgodności takich robót z niniejszą Umową, w terminie 3 dni od otrzymania zawiadomienia.
7. O innych odbiorach w trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy, o których mowa w Umowie, Wykonawca poinformuje Inżyniera Kontraktu na piśmie, nie później niż 5 dni przed planowanym terminem dokonania odbioru, natomiast w przypadku odbioru (końcowego), o którym mowa w § 8 ust. 12 Umowy, nie później niż na 7 dni przed planowanym terminem tego odbioru.
8. Sprawdzenie prac objętych Przedmiotem Umowy przez Inżyniera Kontraktu pozostaje bez wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu później ujawnionych wad, usterek, braków lub niedoróbek.
9. Niezależnie od innych postanowień Umowy, Zamawiający ma prawo przekazać Wykonawcy otrzymane od Inżyniera Kontraktu dodatkowe rysunki i instrukcje, jakie są niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową lub do usunięcia wad, braków, błędów lub niedoróbek w tych pracach. Wykonawca zobowiązuje się dostosować do tych dodatkowych rysunków i instrukcji.

# **§ 8 [Terminy realizacji Przedmiotu Umowy, Odbiory]**

1. Wykonawca zobowiązuje się do prawidłowej realizacji:
2. Etapu 1 w terminie 60 dni od dnia zawarcia Umowy;
3. Etapu 2 w terminie 180 dni od dnia zawarcia Umowy;
4. Etapu 3 w terminie 250 dni od dnia zawarcia Umowy;
5. Etapu 4 w terminie 280 dni od dnia zawarcia Umowy;
6. Etapu 5 w terminie 330 dni od dnia zawarcia Umowy;
7. Etapu 6 w okresie […] miesięcy od odbioru przez Zamawiającego Etapu 5 Umowy;
8. całego Przedmiotu Umowy w terminie […] dni od dnia zawarcia Umowy.
9. Prawidłową realizację Etapów 1-6 potwierdzać będą pisemne protokoły odbiorów końcowych tych Etapów, o których mowa w ust. 3 oraz 6-11 niniejszego paragrafu. Prawidłową realizację całego Przedmiotu Umowy potwierdzać będzie pisemny protokół odbioru końcowego całego Przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 12 niniejszego paragrafu. W ramach Etapów 2-6 dokonywane będą również odbiory poszczególnych elementów składających się na dany Etap 2-6 i wyszczególnionych w Harmonogramie poprzez przypisanie im danej kwoty składającej się na Wynagrodzenie. Do odbiorów, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, postanowienia ust. 6-8 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
10. Odbiór Etapu 1 obejmować będzie odbiór Części Projektowej. W celu przeprowadzenie tego odbioru, Wykonawca zobowiązany jest do opracowania Dokumentacji obejmującej Część Projektową w języku polskim, w ilości 6 egzemplarzy. Dodatkowo Wykonawca przekaże wersję elektroniczną w odpowiednim dla danej części formacie (AutoCAD - DWG, DWF i PDF, lub MS Word w zakresie opisów technicznych oraz specyfikacji, MS Excel w zakresie dotyczącym przedmiarów). Informacje zapisane na nośnikach cyfrowych nie będą zabezpieczone przed kopiowaniem. Dodatkowe egzemplarze dokumentacji będą udostępniane Zamawiającemu za dodatkowym wynagrodzeniem odpowiadającym udokumentowanym kosztom poniesionym przez Wykonawcę za ich wykonanie.
11. Dokumentacja Części Projektowej zostanie wyposażona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że (i) Dokumentacja została wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, (ii) Dokumentacja jest zgodna z aktualnymi Polskimi Normami (iii) została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, oraz że (iv) Wykonawcy przysługują Prawa Autorskie prawa do Dokumentacji Części Projektowej.
12. Zamawiający będzie dokonywał odbiorów robót zanikających lub ulegających zakryciu dotyczących Etapów 2-5 w terminie 3 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego pisemnego zgłoszenia Wykonawcy o gotowości do odbioru tych robót dla danego Etapu.
13. Odbiór Etapów 2-6 zostanie przeprowadzony w ten sposób, że:
14. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu oraz Inżynierowi Kontraktu, na 7 dni przed planowanym terminem, gotowość do danego odbioru odrębnym zawiadomieniem;
15. Zamawiający wyznaczy na piśmie ostateczny termin rozpoczęcia danego odbioru w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę – w celu uniknięcia wątpliwości nie oznacza to zmiany terminów wykonania przez Wykonawcę etapów Przedmiotu Umowy wskazanych w ust. 1 paragrafu.
16. Najpóźniej na 5 dni roboczych przed planowanym przeprowadzeniem odbiorów Etapów 2-5, Wykonawca doręczy Zamawiającemu, niedoręczone uprzednio zgodnie z Umową Pozwolenia i Dokumentację dotyczącą danego Etapu, którego dotyczy dany odbiór, w szczególności:
17. kompletną Dokumentację powykonawczą dotyczącą danego Etapu - sporządzoną w formie pisemnej, w 2 egzemplarzach, oraz w formie elektronicznej na nośniku CD/DVD;
18. kompletną Dokumentację udostępnioną Wykonawcy przez Zamawiającego na potrzeby wykonania danego Etapu oraz wszelką pozostałą Dokumentację powstałą w trakcie lub w związku z wykonywaniem danego Etapu, która nie została przekazana wcześniej Zamawiającemu;
19. oświadczenie Kierownika Budowy, że dany Etap został wykonany zgodnie   
    z Dokumentacją oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa;
20. dane materiałowe i certyfikaty, wymagane aprobaty, atesty oraz dopuszczenia;
21. wszelkie protokoły badań i sprawdzeń;
22. wszelkie dokumenty pozwalające Zamawiającemu na użytkowanie danego Etapu i konserwację jego odpowiednich elementów, w tym wszelkie instrukcje użytkowania urządzeń wchodzących w skład danego Etapu, ich konserwacji lub serwisowania, karty gwarancyjne, sporządzone w języku polskim, a przy tym kompletne i wystarczające do prawidłowego użytkowania urządzeń;
23. wszelkie inne decyzje dotyczące danego Etapu (w szczególności warunkujące legalne używanie elementów objętych tym Etapem) oraz wszelkie inne dokumenty wymagane powszechnie obowiązującymi przepisami prawa sporządzone lub pozyskane przez Wykonawcę lub któregokolwiek z jego podwykonawców w związku z lub w celu wykonania danego Etapu;
24. szczegółowe dane kontaktowe wszystkich podwykonawców i dostawców, w tym tych którzy dostarczali produkty i materiały wykorzystane do realizacji danego Etapu, z którymi Wykonawca zawarł stosowne umowy.
25. Warunkiem dokonania odbiorów Etapów 2-5 jest:
26. potwierdzenie realizacji przez Wykonawcę robót budowlanych objętych danym Etapem;
27. potwierdzenie realizacji przez Wykonawcę prac montażowych i instalacyjnych objętych danym Etapem;
28. przeprowadzenie przez Wykonawcę szkolenia załogi Zamawiającego, w języku polskim, obejmującego użytkowanie obiektów i instalacji zrealizowanych w ramach danego Etapu;
29. doręczenie Zamawiającemu Dokumentacji oraz Pozwoleń, o których mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu.
30. Dokonanie odbioru Etapu 5 będzie równoznaczne z odbiorem Części Budowlano-Montażowej, co zostanie potwierdzone przez Strony w protokole odbioru.
31. Wraz z dokonaniem odbioru Części Budowlano-Montażowej, nastąpi protokolarne przejęcie (odebranie od Wykonawcy) Terenu Budowy przez Zamawiającego.
32. Warunkiem dokonania odbioru Etapu 6 jest skuteczne przeprowadzenie prób eksploatacyjnych podczyszczalni ścieków oraz weryfikacja spełnienia wymagań, o których mowa w § 6 ust. 10 pkt 3) przez okres 12 miesięcy.
33. Odbiór (końcowy) całego Przedmiotu Umowy zostanie przeprowadzony w ten sposób, że:
34. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu oraz Inspektorowi Nadzoru, na 7 dni przed planowanym terminem, gotowość do odbioru odrębnym zawiadomieniem, przy czym zawiadomienie to nie może zostać zgłoszone przed dokonaniem odbioru Etapu 6;
35. Zamawiający wyznaczy na piśmie ostateczny termin rozpoczęcia odbioru w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
36. Najpóźniej na 5 dni roboczych przed planowanym przeprowadzeniem odbioru, o którym mowa w ust. 12 niniejszego paragrafu, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wszystkie niedoręczone uprzednio zgodnie z Umową Pozwolenia i Dokumentację, w szczególności:
37. dokumenty, o których mowa w ust. 7 odnoszące się do całego Przedmiotu Umowy;
38. decyzje administracyjne niezbędne do prawidłowego użytkowania Przedmiotu Umowy;
39. wszystkie dokumenty niezbędne Zamawiającemu do uzyskania pozwolenia zintegrowanego.
40. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony wskazują, że koszty przekazania Przedmiotu Umowy do użytkowania oraz koszty wykonania wszystkich testów i kontroli lub uzyskania wszystkich certyfikatów zostaną poniesione przez Wykonawcę i zostały ujęte w Wynagrodzeniu.

# **§ 9 [Własność intelektualna]**

1. Wykonawca oświadcza, że będzie podmiotem Praw Autorskich do Utworów, a Utwory będą wolne od wad, w szczególności prawnych, oraz że przysługujące Wykonawcy Prawa Autorskie względem Utworów nie będą podlegać jakimkolwiek ograniczeniom, w szczególności terytorialnym, czasowym ani funkcjonalnym.
2. Z zastrzeżeniem ust. 12 niniejszego paragrafu, Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach Wynagrodzenia, a Zamawiający nabywa od Wykonawcy własność nośników oraz całość Praw Autorskich do wszelkich Utworów, zarówno w zakresie korzystania, jak i rozporządzania, bez jakichkolwiek ograniczeń czasowych lub terytorialnych. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa, o których mowa w zdaniu poprzednim na wszelkich znanych w dniu zawarcia Umowy polach eksploatacji. Przeniesienie na Zamawiającego Praw Autorskich, o których mowa powyżej, obejmuje także przewidziane w art. 2 ust. 2 i art. 46 PA prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego oraz przewidziane w art. 49 ust 2 PA prawo dokonywania zmian w Utworach oraz wyrażania zgody na dokonywanie zmian w Utworach przez osoby trzecie.
3. Przez pola eksploatacji, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, Strony rozumieją w szczególności:
4. dowolne zwielokrotnianie i tworzenie nowych egzemplarzy (kopii), niezależnie od zakresu, formy i sposobu (środków) wykonania oraz przeznaczenia danego zwielokrotnienia, w tym wprowadzania do pamięci komputera lub urządzeń mobilnych i dowolnych form przetwarzania w pamięci komputera oraz urządzeń mobilnych;
5. wykorzystywanie Utworów realizowanych w procesach inwestycyjnych i budowlanych;
6. łączenie z innymi utworami, oznaczeniami, tekstami, elementami oraz wykonywanie wszelkich adaptacji, przeróbek, modyfikacji lub opracowań Utworu;
7. wprowadzanie do obrotu oryginałów albo egzemplarzy Utworu, jego opracowań i zmienionych wersji, w dowolny sposób, w dowolnej ilości i formie;
8. wprowadzanie do sieci teleinformatycznych, w szczególności do sieci Internet oraz rozpowszechnianie drogą elektroniczną;
9. publiczne odtwarzanie, wystawianie, wyświetlanie; nadawanie za pomocą wizji lub fonii przewodowej albo bezprzewodowej przez stację naziemną; nadawanie za pośrednictwem satelity;
10. zamieszczanie w korespondencji, dokumentach i wszelkich wydawnictwach oraz rozpowszechnianie tą drogą;
11. rozpowszechnianie, w tym: odtworzenie, nadawanie, reemitowanie, rozpowszechnianie poprzez udostępnienie Utworu w taki sposób, by każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
12. publikacja we wszelkiego rodzaju prasie, czasopismach i środkach masowego przekazu, sieci Internet oraz w innych środkach przekazu, a także wszelkie inne formy publikacji i publicznego udostępniania;
13. oznaczanie, propagowanie, promowanie i reklamowanie przedsiębiorstwa, towarów, usług przy użyciu Utworu innym podmiotom;
14. wykorzystywanie w celu wykonywania napraw, konserwacji, przebudowy, nadbudowy, rozbudowy lub remontu Przedmiotu Umowy, w tym w celu uzyskania odpowiednich pozwoleń, zezwoleń, zgód, uzgodnień, opinii lub zgłoszeń w celu dokonania tych czynności;
15. udzielanie licencji na korzystanie z Utworu innym podmiotom oraz zbywanie praw do Utworu.
16. Przeniesienie Praw Autorskich do Utworów następuje automatycznie z chwilą podpisania protokołu odbioru danego Etapu, który to odbiór obejmuje swoim zakresem Utwory przekazane lub podlegające przekazaniu w ramach Etapu, którego dotyczy odbiór.
17. W związku z nabyciem przez Zamawiającego całości Praw Autorskich do Utworów, w szczególności do stanowiących Utwory elementów Dokumentacji, Wykonawca niniejszym nieodwołalnie wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego (w tym jego następców prawnych, licencjobiorców lub osoby trzecie działające na jego zlecenie lub rzecz) dowolnych zmian, adaptacji, przeróbek i modyfikacji Utworów, według woli i zapotrzebowania Zamawiającego, jak też na wyrażanie przez Zamawiającego dalszej zgody w tym zakresie. Rozporządzanie i korzystanie z opracowania nie będzie uzależnione od zgody Wykonawcy. Wykonawcy nie będzie przysługiwało prawo do zezwalania na wykonywania zależnego prawa autorskiego w stosunku do Utworów. Zamawiający będzie zatem uprawniony również do:
18. dokonywania opracowań Utworów, w szczególności w postaci tłumaczeń, przeróbek, adaptacji, przy czym rozporządzanie i korzystanie z opracowań nie będzie uzależnione od zezwolenia Wykonawcy lub innego podmiotu, a decyzje w zakresie rozporządzania i korzystania z opracowań utworów należeć będą wyłącznie do Zamawiającego;
19. wprowadzania w Utworach zmian uzasadnionych koniecznością zapewnienia spełniania przez utwory ich funkcji użytkowej - zwłaszcza w związku z wykonywaniem ewentualnych prac w zakresie napraw, konserwacji, przebudowy, nadbudowy, rozbudowy lub remontu obiektów objętych Przedmiotem Umowy.
20. Celem uniknięcia wątpliwości, Wynagrodzenie obejmuje również wynagrodzenie łączne za przeniesienie Praw Autorskich na wszystkich polach eksploatacji opisanych w Umowie, oraz wynagrodzenie z tytułu wszelkich innych świadczeń (w zakresie działania, zaniechania i znoszenia) Wykonawcy (lub osób trzecich) związanych z Prawami Własności Intelektualnej (w tym Prawami Autorskimi oraz osobistymi prawami autorskimi), opisanych w Umowie, a także wynagrodzenie za przeniesienia na Zamawiającego prawa własności wszelkich nośników, na jakich Utwory zostały utrwalone i wydane Zamawiającemu.
21. Wykonawca wyraża stanowczą i nieodwołalną zgodę na wprowadzanie zmian do Dokumentacji przez Zamawiającego po zakończeniu wykonywania Umowy, jeżeli proponowane zmiany nie będą naruszały obowiązujących przepisów Prawa Budowlanego. Wykonawca zobowiązuje się, na wypadek nieskuteczności powyższego oświadczenia, do każdorazowego wyrażania zgody na wprowadzanie takich zmian przez Zamawiającego, na warunkach opisanych w zdaniu poprzednim.
22. Wykonawca zapewnia, że osoby uprawnione z tytułu osobistych praw autorskich do Utworów nie będą wykonywać takich praw w stosunku do Zamawiającego (w tym jego następców prawnych, licencjobiorców lub osób trzecich działających na jego zlecenie lub rzecz).
23. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych do Utworów, w tym do Dokumentacji, w szczególności w zakresie przysługującego Wykonawcy prawa do integralności (nienaruszalności treści i formy utworu). W szczególności, na podstawie powyższego oświadczenia Zamawiający będzie uprawniony, bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy, do dokonywania zmian wynikających z potrzeb Zamawiającego i zgodnych z obowiązującymi przepisami. Wykonawca, w granicach określonych powyżej, zobowiązuje się do powstrzymania się od korzystania z autorskich praw osobistych w zakresie prawa do integralności Utworu oraz prawa do nadzoru nad sposobem korzystania z Utworu. Jeżeli autorskie prawa osobiste do Dokumentacji przysługiwać będą osobom trzecim, Wykonawca zobowiązuje się uzyskać upoważnienia i zgody opisane powyżej od tych osób trzecich na rzecz Zamawiającego.
24. W wypadku posługiwania się przez Wykonawcę przy wykonywaniu Utworów podwykonawcami lub innymi osobami albo podmiotami, Wykonawca zobowiązuje się przekazać wraz z dokumentacją oświadczenia osób albo podmiotów współpracujących, o przeniesieniu Praw Autorskich na Zamawiającego i to w granicach opisanych powyżej.
25. Strony zgodnie postanawiają, że w wypadku ustania obowiązywania Umowy przed zakończeniem wykonywania całego Przedmiotu Umowy, Zamawiający jest jednostronnie uprawniony, według swego wyboru, do zatrzymania wszelkich nabytych Praw Autorskich, za zapłatą umówionego wynagrodzenia lub jego proporcjonalnej części (odpowiadającej części wykonanej Dokumentacji), bądź do zwrotnego przeniesienia tych praw na Wykonawcę i żądania zwrotu całego uiszczonego z tego tytułu Wynagrodzenia.
26. Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach Wynagrodzenia, a Zamawiający nabywa od Wykonawcy własność nośników oraz Licencję do Utworów, które nie zostały stworzone w związku z wykonywaniem przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy i nie są dedykowane indywidualnie dla Zamawiającego, a które zostały dostarczone przez Wykonawcę w wykonaniu Przedmiotu Umowy i stanowią rozwiązania standardowe przy takich dostawach. Licencja ma charakter niewyłączny i jest udzielana na polach eksploatacji wskazanych w ust. 3 niniejszego paragrafu, na okres 5 lat. Zamawiający – w ramach Licencji – może upoważniać do korzystania z Utworów objętych Licencją również inne podmioty.
27. Wykonawca gwarantuje, iż korzystanie przez Zamawiającego z Utworów w zakresie i w sposób wynikający z Umowy, nie będzie ograniczone funkcjonalnie, co oznacza m.in., że wraz z dostarczeniem danego Utworu Wykonawca dostarczy Zamawiającemu (w ramach Wynagrodzenia) wszelkie elementy lub informacje pozwalające na korzystanie z Utworów w zakresie w i sposób wynikający z Umowy. W szczególności dostarczy Zamawiającemu wszystkie kody źródłowe i kody dostępu do oprogramowania (w tym jego wersji instalacyjnych), do którego Prawa Autorskie nabywa zgodnie z Umową Zamawiający.

# **§ 10 [Wynagrodzenie]**

1. Za wykonanie całego Przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługuje łączne wynagrodzenie w kwocie […] PLN netto, tj. […] PLN brutto.
2. Wynagrodzenie, płatne będzie w następujących częściach, na podstawie prawidłowo wystawionych i doręczonych Zamawiającemu faktur VAT, które Wykonawca wystawi odpowiednio:
3. po podpisaniu przez Strony protokołu odbioru realizacji Etapu 1 – […]% Wynagrodzenia;
4. po podpisaniu przez Strony protokołu odbioru danego elementu składającego się na dany Etap 2-6, wyszczególnionego w Harmonogramie poprzez przypisanie mu danej kwoty składającej się na Wynagrodzenie – przypisaną mu w Harmonogramie kwotę Wynagrodzenia;
5. po podpisaniu przez Strony protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 8 ust. 12 Umowy – 10% Wynagrodzenia.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 pkt 1) niniejszego paragrafu obejmuje:
7. wynagrodzenie z tytułu wykonania prac projektowych dotyczących rozbudowy placu kompostowego stanowiące […]% wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Etapu 1;
8. wynagrodzenie z tytułu wykonania prac projektowych dotyczących budowy wiaty wraz z drogą dojazdową – przeciwpożarową, stanowiące […]% wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Etapu 1;
9. wynagrodzenie z tytułu wykonania prac projektowych dotyczących budowy placu przetwarzania odpadów budowlanych, stanowiące […]% wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Etapu 1;
10. wynagrodzenie z tytułu wykonania prac projektowych dotyczących rozbudowy podczyszczalni ścieków stanowiące […]% wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Etapu 1.
11. Wynagrodzenie, o którym mowa w niniejszym paragrafie (każda jego część) będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany w treści właściwej faktur VAT, w terminie […] dni od doręczenia Zamawiającemu danej faktury, wystawionej zgodnie z Umową.

1. Suma Wynagrodzenia, o którym mowa w niniejszym paragrafie, wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu Umowy. W szczególności obejmuje wynagrodzenie z tytułu przeniesienia Praw Autorskich i udzielenia Licencji na wszelkich wskazanych polach eksploatacji (bez osobnego wynagrodzenia za odrębne pola eksploatacji). Wynagrodzenie, o którym mowa w niniejszym paragrafie pokrywa również wszelkie koszty i wydatki Wykonawcy związane z Umową, a Wykonawca nie jest uprawniony do żądania jakichkolwiek zaliczek na poczet wynagrodzenia. Wykonawca nie jest również uprawniony do żądania podwyższenia Wynagrodzenia, w tym także w przypadku błędnego skalkulowania żądanej przez siebie ceny, a także zrzeka się uprawnień wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa dotyczących możliwości podwyższenia Wynagrodzenia lub zachowania części wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od Umowy, oraz zobowiązuje się do niekorzystania z tych uprawnień (w szczególności niedochodzenia wynikających z nich roszczeń ani niepodnoszenia związanych z tym zarzutów).
2. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego części Wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2 pkt 1) niniejszego paragrafu, oraz kolejnych części Wynagrodzenia, jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, którzy brali udział w realizacji danej części Umowy podlegającej odbiorowi, przy czym warunkiem zapłaty części Wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2 pkt 3) niniejszego paragrafu, jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów zapłaty wynagrodzeń wszystkim podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, zgłoszonym stosownie do treści postanowień § 14 Umowy.

# **§ 11 [Zabezpieczenie]**

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść i utrzymywać Zabezpieczenie, w jednej lub kilku formach wskazanych w ust. 2 poniżej, w wysokości stanowiącej 10% kwoty brutto wskazanej w § 10 ust. 1 Umowy. Zamawiający potwierdza, że przed zawarciem Umowy Wykonawca dostarczył Zamawiającemu Zabezpieczenie.
2. Zabezpieczenie może być wniesione w jednej lub kilku formach wskazanych poniżej, tj. w:
   1. pieniądzu;
   2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
   3. gwarancjach bankowych;
   4. gwarancjach ubezpieczeniowych;
   5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w [art. 6b ust. 5 pkt 2](https://sip.lex.pl/#/document/16888361?unitId=art(6(b))ust(5)pkt(2)&cm=DOCUMENT) ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zamawiający wskazuje, że nie wyraża zgody na ewentualne wniesienie Zabezpieczenia oraz na zastąpienie wniesionego Zabezpieczenia w formie wskazanej w art. 148 ust. 2 PZP.
4. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać Zabezpieczenie nie krócej niż do upływu 30 dni od dnia podpisania przez Strony protokołu końcowego, o którym mowa w § 8 ust. 12 Umowy), a po upływie tego okresu Zamawiający zwróci (zwolni) Wykonawcy Zabezpieczenie w zakresie 70% jego sumy, o ile nie doszło do wykorzystania Zabezpieczenia w całości lub w części na pokrycie roszczeń Zamawiającego. W przypadku dostarczenia Zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej, Zamawiający zwolni odpowiednią część takiego Zabezpieczenia dopiero po dostarczeniu Zamawiającemu zabezpieczenia w wysokości oraz na okres wskazany w ust. 5 niniejszego paragrafu.
5. Część kwoty Zabezpieczenia w wysokości 30% sumy Zabezpieczenia (wynikającej z treści ust. 1 zd. 1 niniejszego paragrafu) Zamawiający zwróci (zwolni) Wykonawcy po upływie okresu 15 dni liczonych od daty upływu okresu rękojmi i gwarancji przewidzianego w Umowie.
6. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony wskazują, że przesunięcie terminu wykonania Zamówienia lub wydłużenie okresu rękojmi lub gwarancji obliguje Wykonawcę do odpowiedniego wydłużenia okresu skutecznego Zabezpieczenia, bez konieczności osobnego wzywania Wykonawcy do wykonania tego obowiązku lub zmiany Umowy. Również w celu uniknięcia wątpliwości, Strony wskazują, że w przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego Zabezpieczenia zgodnie z Umową najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego Zabezpieczenia (wniesionego w innej formie niż w pieniądzu), Zamawiający zmieni formę na Zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego Zabezpieczenia.
7. Zamawiający może skorzystać z Zabezpieczenia w celu pokrycia wszelkich roszczeń związanych z Umową, w tym również z tytułu odszkodowań i kar umownych przewidzianych w Umowie, oraz kwot zapłaconych przez Zamawiającego osobom trzecim, w szczególności z tytułu wykonania zastępczego.
8. Zabezpieczenie wniesione w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej, oprócz pozostałych wymogów, w szczególności wskazanych wyżej wymogów co do wysokości sumy takiego Zabezpieczenia i czasu jego obwiązywania (ważności), oraz wskazania Zamawiającego (lub jego następcy prawnego) jako beneficjenta takiego Zabezpieczenia, musi zawierać postanowienia wskazujące, iż zabezpiecza ono roszczenia wskazane w ust. 7 niniejszego paragrafu, a gwarant zobowiązany jest do zapłaty żądanej kwoty bezwarunkowo (w tym bez badania stosunku prawnego pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą) i na pierwsze żądanie, a ponadto potwierdzać, że brak notyfikowania przez Stronę gwarantowi ewentualnej zmiany Umowy nie wpływa w żaden sposób na obowiązki gwaranta wynikające z Zabezpieczenia.
9. Rozwiązanie Umowy, w tym odstąpienie od Umowy, nie powoduje wygaśnięcia Zabezpieczenia.

# **§ 12 [Ubezpieczenie]**

1. W terminie 5 dni od daty zawarcia Umowy, Wykonawca doręczy Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodem zapłaty składki ubezpieczeniowej (za cały okres objęty tym ubezpieczeniem), stwierdzającą zawarcie przez Wykonawcę (na jego koszt) umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej związanej z Umową, zarówno kontraktowej jak i deliktowej, za szkody osobowe, rzeczowe, wszelkie straty i utracone korzyści związane z wykonywaniem Umowy, na sumę gwarancyjną nie niższą niż 10.000.000,00 PLN, na jedno i na wszystkie zdarzenia, bez podlimitów i franszyz redukcyjnych. Umowa ubezpieczenia, o której mowa w zdaniu poprzedzającym winna przewidywać ponadto odpowiedzialność ubezpieczyciela za wszelkie wypadki ubezpieczeniowe będące rezultatem działania lub zaniechania podwykonawców Wykonawcy lub ewentualnych dalszych podwykonawców, za które odpowiada Wykonawca.
2. W terminie 5 dni od daty zawarcia Umowy, Wykonawca doręczy Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczeniowej stwierdzającego zawarcie przez Wykonawcę umowy ubezpieczenia wszelkich ryzyk budowlano-montażowych, w szczególności mogących wyniknąć w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 10.000.000,00 PLN, na jedno i na wszystkie zdarzenia, bez podlimitów i franszyz redukcyjnych. Umowa ubezpieczenia, o której mowa w zdaniu poprzedzającym winna przewidywać ponadto odpowiedzialność ubezpieczyciela za wszelkie wypadki ubezpieczeniowe będące rezultatem działania lub zaniechania podwykonawców Wykonawcy lub ewentualnych dalszych podwykonawców, za które odpowiada Wykonawca.
3. Wykonawca winien posiadać ubezpieczenia określone w niniejszym paragrafie nie później niż w dacie zawarcia Umowy oraz utrzymywać je co najmniej do upływu okresu gwarancji i rękojmi wynikającego z Umowy. Powyższe umowy ubezpieczenia powinny gwarantować odpowiedzialność ubezpieczyciela za wszelkie objęte nią wypadki ubezpieczeniowe powstałe w okresie ubezpieczenia, niezależnie od tego, czy ujawnią się one lub ich następstwa w trakcie czy po upływie okresu ubezpieczenia.
4. W przypadku, gdyby dana umowa ubezpieczenia (potwierdzona polisą lub certyfikatem dostarczonym Zamawiającemu) została zawarta na okres krótszy aniżeli okres wskazany w ust. 3 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany jest co najmniej na 21 dni przed upływem okresu jej obowiązywania przekazać Zamawiającemu kopię nowej polisy ubezpieczeniowej lub certyfikatu ubezpieczeniowego, spełniającej wymogi przewidziane w niniejszym paragrafie, wraz dowodem uiszczenia składki ubezpieczeniowej (za cały okres objęty tym ubezpieczeniem).
5. W przypadku, gdyby dana umowa ubezpieczenia wygasła, stałaby się lub okazała się nieważna lub została skutecznie wypowiedziana lub przestała spełniać którykolwiek z wymogów przewidzianych dla niej w niniejszym paragrafie, Wykonawca powiadomi o tym niezwłocznie Zamawiającego na piśmie, nie później jednak niż w terminie 3 dni, wraz z podaniem przyczyn takiego zdarzenia oraz dowodem zawarcia nowej lub odpowiednim uzupełnieniem dotychczasowej umowy ubezpieczenia, zgodnie z wymogami przewidzianymi w niniejszym paragrafie.
6. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę, w całości lub w części, obowiązków związanych z ubezpieczeniem, przewidzianych w Umowie, Zamawiający - według swego wyboru - uprawniony będzie do wykupienia odpowiedniego ubezpieczenia o wymaganych parametrach na koszt Wykonawcy lub skorzystania z innych uprawnień przewidzianych Umową.

# **§ 13 [Gwarancja i rękojmia]**

1. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wszelkie wady fizyczne i prawne Przedmiotu Umowy oraz jego poszczególnych elementów, w tym również za niezgodność z Umową Utworów, zgodnie z przepisami regulującymi odpowiedzialność z tytułu rękojmi (stosowane odpowiednio art. 556 – 576 KC w zw. z art. 656 § 1 KC w zw. z art. 638 KC), przez okres […]miesięcy od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 8 ust. 12 Umowy, oraz z uwzględnieniem dodatkowych, następujących modyfikacji:
2. Jeżeli wada, w tym niezgodność z Umową Utworów, ujawniła się przed upływem określonego powyżej okresu rękojmi, domniemywa się, że wada lub jej przyczyna, w tym niezgodność lub jej przyczyna, tkwiła w Przedmiocie Umowy lub jego elemencie w momencie jego odbioru przez Zamawiającego.
3. Zamawiający jest wyłącznie uprawniony do wyboru uprawnienia z tytułu rękojmi, z którego zamierza skorzystać w razie wystąpienia wady, w tym niezgodności Utworów z Umową (oświadczenie o odstąpienie od Umowy w całości albo w części, oświadczenie o obniżenie wynagrodzenia, roszczenie o wymianę, roszczenie o usunięcie wady), jak również do wyboru kolejności w jakiej będzie korzystać z tych uprawnień.
4. W przypadku, gdy Zamawiający złoży oświadczenie o obniżeniu wynagrodzenia, wystąpi z żądaniem wymiany lub z żądaniem usunięcia wady, a Wykonawca nie zajmie stanowiska wobec takiego oświadczenia lub żądania Zamawiającego w terminie 7 dni – uważa się, że Wykonawca uznał je za zasadne.
5. W przypadku wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem wymiany lub usunięcia wady, Wykonawca jest zobowiązany zadośćuczynić żądaniu Zamawiającego nie później niż w terminie 7 dni od dnia otrzymania żądania. Wykonawca przystąpi do wykonywania powyższych obowiązków z rękojmi, w Zakładzie, nie później niż 7 dni robocze od otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego. W razie naruszenia przez Wykonawcę obowiązku przewidzianego w zdaniu pierwszym niniejszego punktu Zamawiający może skorzystać z innego uprawnienia z tytułu rękojmi lub innego uprawnienia wynikającego z Umowy lub z obowiązujących przepisów prawa.
6. Niezależnie od odpowiedzialności z tytułu rękojmi, Wykonawca odpowiada w każdym przypadku za szkodę związaną z wystąpieniem wady lub niezgodności z Umową Utworów, przy czym odpowiedzialność za takie szkody oparta jest na zasadach przewidzianych w § 15 ust. 1 Umowy i w żadnym przypadku nie może być mniej korzystna dla Zamawiającego aniżeli wynika to z przepisów art. 566 i 574 w związku z art. 612 KC.
7. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia od Wykonawcy uprawnień z tytułu rękojmi za wady prawne, w tym wady prawne dotyczące Utworów, choćby nawet osoba trzecie nie wystąpiła wobec Zamawiającego z roszczeniami.
8. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony wskazują, że oświadczenia Wykonawcy dotyczące Przedmiotu Umowy oraz jego poszczególnych elementów, złożone w Umowie oraz składane w trakcie jej wykonywania (np. w treści protokołów) należy odczytywać, w szczególności jako zapewnienie Zamawiającego o braku wad Przedmiotu Umowy oraz jego poszczególnych elementów.
9. Postanowień art. 557, 561 § 3, 5611 § 2 i 3, 563, 565, 5681 , 5751 KC (w zakresie w jakim przepis art. 5751 KC umożliwia zwolnienie od odpowiedzialności z tytułu rękojmi) – w związku z art. 656 § 1 KC w zw. z art. 638 Kodeksu cywilnego Kodeksu cywilnego nie stosuje się.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji zgodności z Umową Przedmiotu Umowy oraz jego poszczególnych elementów, w tym Utworów, na zasadach takich jak przewidziane w KC dla gwarancji przy sprzedaży (art. 577 – 581 KC), na okres […] miesięcy liczony od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 8 ust. 12 Umowy, oraz z uwzględnieniem następujących postanowień i dalszych modyfikacji:
2. Przez zgodność z Umową należy rozumieć prawidłowe i kompletne wykonanie oraz prawidłowe, kompletne, kompatybilne, niezawodne i ciągłe funkcjonowanie Przedmiotu Umowy i jego poszczególnych elementów, w tym Utworów, odpowiadające postanowieniom Umowy, wolne od zakłóceń, roszczeń osób trzecich oraz jakichkolwiek wad fizycznych lub prawnych. Gwarancja obejmuje również wady, których przyczyna tkwi poza Przedmiotem Umowy lub jego elementem.
3. Z tytułu gwarancji Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia, a Wykonawcę obciążają następujące obowiązki: zwrot zapłaconego Wynagrodzenia w całości albo w części, wymiana, usunięcie niezgodności oraz zapewnienie dodatkowych usług, w szczególności takich jak np. zapewnienie tymczasowego rozwiązania zastępczego. Zamawiający jest wyłącznie uprawniony do wyboru uprawnienia z tytułu gwarancji, z którego zamierza skorzystać w razie wystąpienia niezgodności z Umową, jak również do wyboru kolejności w jakiej będzie korzystać z tych uprawnień.
4. Wykonawca zobowiązany jest na koszt własny oraz własnym staraniem wykonywać obowiązki wynikające z gwarancji. Wykonawca przystąpi do wykonywania obowiązków gwaranta, w Zakładzie, nie później niż 2 dni robocze od otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego. Wykonawca usunie zgłoszona niezgodność z Umową w terminie 7 dni od otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego.
5. Postanowienia niniejszego ustępu stanowią oświadczenie gwarancyjne Wykonawcy, dla ważności i skuteczność gwarancji nie jest wymagane wydanie odrębnego dokumentu gwarancyjnego. Gwarancja jest nieodpłatna.
6. Do Zamawiającego należy wybór uprawnienia, z którego zamierza skorzystać w poszczególnych przypadkach. W celu uniknięcia wątpliwości Strony wskazują również, że postanowienia niniejszego paragrafu nie ograniczają ani nie wyłączają uprawnień Zamawiającego wynikających z innych podstaw lub tytułów, w szczególności, gdy skorzystanie z uprawnień wynikających z niniejszego paragrafu nie jest w danym momencie lub zakresie możliwe. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień z jednej podstawy lub tytułu nie wyłącza ani nie ogranicza innych jego uprawnień z innych podstaw lub tytułów, o ile bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa nie stanowią inaczej.
7. Wykonawca będzie wykonywał zobowiązania z tytułu rękojmi i gwarancji na własny koszt i ryzyko.

# **§ 14 [Podwykonawstwo]**

1. Na warunkach szczegółowo określonych w Umowie, Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia przez Wykonawcę wykonania części Przedmiotu Umowy podwykonawcom, z zastrzeżeniem zdania następnego. Wykonawca nie może powierzyć podwykonawcom wykonania części Przedmiotu Umowy składającej się na Etapy 5 i 6, z zastrzeżeniem § 6 ust. 11 zd. 3 Umowy.
2. Zlecenie wykonania części Przedmiotu Umowy podwykonawcom (dalszym podwykonawcom) nie zmienia zobowiązań i odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części Umowy.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedłożonym projektem umowy.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub jej zmiany, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% kwoty (brutto) wskazanej w § 10 ust. 1 Umowy, przy czym wyłączenie to nie dotyczy umów o wartości większej niż 50.000,00 PLN.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni liczonych od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
6. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą lub dokonania zmiany takiej umowy podwykonawczej, wymagana jest zgoda Zamawiającego wyrażona w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Jeżeli Zamawiający w terminie 30 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub projektu tej umowy, wraz z załącznikami, nie zgłosi w formie pisemnej sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Postanowienia zdań poprzedzających niniejszego ustępu stosuje się odpowiednio do zmian umowy podwykonawczej. W przypadku realizacji Przedmiotu Umowy przez podmioty występujące wspólnie – (Konsorcjum), umowy z podwykonawcami muszą być zawierane w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników Konsorcjum. W przypadku, w którym Wykonawcą jest Konsorcjum, każdy z członków Konsorcjum odpowiada solidarnie wobec Zamawiającego oraz podwykonawców (dalszych podwykonawców) za zobowiązania pozostałych członków Konsorcjum wobec podwykonawców i dalszych podwykonawców, w szczególności za te, które zostały uregulowane przez Zamawiającego. Postanowienia niniejszego ustępu stosuje się odpowiednio do umów zawieranych przez podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.
7. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią Umowy zawartej z Wykonawcą, z przepisami prawa, zasadami współżycia społecznego lub interesem Zamawiającego. W szczególności Zmawiający nie wyrazi zgody na postanowienia umów podwykonawczych, na podstawie których Wykonawca:
8. nie przedstawi pełnej wysokości wynagrodzenia podwykonawcy;
9. będzie posiadał możliwość dokonania potrącenia wynagrodzenia podwykonawcy lub jego części tytułem kaucji gwarancyjnej lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
10. nie przedstawi Zamawiającemu wszelkich załączników do umowy podwykonawczej;
11. będzie miał możliwość naliczenia kary umownej podwykonawcy w wysokości wyższej niż 30% wartości wynagrodzenia należnego podwykonawcy;
12. występując jako Konsorcjum nie będzie zawierał Umowy podwykonawczej w imieniu i na rzecz wszystkich członków Konsorcjum;
13. w umowie podwykonawczej określi krótsze terminy okresu gwarancji lub rękojmi niż okresy odpowiedzialności Wykonawcy z tych tytułów wynikające z Umowy;
14. w umowie podwykonawczej określi wynagrodzenie podwykonawcy za poszczególne roboty/prace/materiały, w wysokości wyższej niż odpowiednia wartość Wynagrodzenia Zamawiającego wynikająca z Umowy;
15. zakres umowy o podwykonawstwo będzie szerszy niż wynika to z zakresu Umowy;

1. okres realizacji umowy z podwykonawcą będzie wykraczał poza okres realizacji Umowy; postanowienia te stosuje się odpowiednio do zmian umowy podwykonawczej.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowalne, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub jej zmiany.
3. Umowy, o których mowa w ust. 8 oraz aneksy do nich, powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca jest zobowiązany na każdorazowe żądanie Zamawiającego przedstawić oryginał umowy z podwykonawcą.
5. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł należycie przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku braku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 11, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po należytym przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
2. Bezpośrednia zapłata na rzecz podwykonawcy obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
3. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
4. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 14, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
   1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo;
   2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo;
   3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
5. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, bez konieczności kierowania do Wykonawcy dodatkowych wezwań lub oświadczeń.
6. W związku z powierzeniem realizacji części Przedmiotu Umowy podwykonawcom, Wykonawca zobowiązuje się:
   1. dokonywać odbioru robót budowlanych, dostaw lub usług od podwykonawcy przed przedstawieniem ich do odbioru Zamawiającemu oraz Inżynierowi Kontraktu;
   2. przystępując do odbiorów Etapów Wykonawca przedłoży oświadczenia podwykonawców (i dalszych podwykonawców) potwierdzające zapłatę przez Wykonawcę całego należnego podwykonawcom wynagrodzenia, z tytułu realizacji Etapu podlegającego odbiorowi.
7. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia lub we własnym zakresie może usunąć na koszt Wykonawcy z terenu Zakładu lub nie dopuścić na ten teren, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, który nie został zgłoszony Zamawiającemu lub który został zgłoszony ale wobec jego zgłoszenia Zamawiający złożył sprzeciw. Postanowienia zdania poprzedniego stosuje się również wobec podwykonawcy realizującego dostawy lub usługi, którego umowa podwykonawcza nie została zgłoszona w terminie i w sposób przewidziany w niniejszym paragrafie.
8. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszego paragrafu, Zamawiającemu przysługuje prawo do odmowy podpisania protokołów odbiorów odpowiednich Etapów, do czasu dostosowania warunków umów podwykonawczych do wymogów określonych w Umowie.
9. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących zadania związane z realizacją Umowy, za wyjątkiem: projektantów, kierowników robót, obsługi geodezyjnej.
10. W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

1. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
3. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 20 czynności w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy:
5. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
6. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
7. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
8. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników.
9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

# **§ 15 [Odpowiedzialność]**

1. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem postanowień Umowy, w tym z nieprawdziwością złożonych oświadczeń, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie postanowienia Umowy nastąpiło z wyłącznej winy Zamawiającego albo z powodu Siły Wyższej.

1. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania wszelkich osób, którymi się posługuje, tak jak za działania lub zaniechania własne (i niezależnie od winy tych osób).
2. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego również w przypadku, gdy na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę jego obowiązków, do odpowiedzialności został pociągnięty Zamawiający. Wykonawca zwolni Zamawiającego z odpowiedzialności, o ile będzie to dopuszczalne na podstawie obowiązujących przepisów prawa, a w przeciwnym wypadku naprawi szkodę poniesioną przez Zamawiającego na skutek ponoszenia przez Zamawiającego odpowiedzialności, o której mowa w zdaniu poprzednim.
3. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości, Strony zgodnie wskazują, że wszelkie przewidziane w Umowie akty współdziałania Stron nie wpływają na zasady odpowiedzialności Stron opisane w niniejszym paragrafie, ani na odpowiedzialność z tytułu rękojmi i gwarancji, chyba że co innego wynika z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.
4. Odpowiedzialność Wykonawcy w żadnym wypadku nie jest węższa niż odpowiedzialność, która ma zostać objęta ubezpieczeniami przewidzianymi w § 12 Umowy, a zarazem wymogi przewidziane w § 12 Umowy dla ubezpieczeń, które winien posiadać Wykonawca w żadnym razie nie oznaczają jakiegokolwiek ograniczenia odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego. W szczególności Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania przekraczającego wysokość sumy gwarancyjnej lub sumy ubezpieczenia wynikającej z zawartej umowy ubezpieczenia.
5. Z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, Zamawiający nie odpowiada za jakiekolwiek szkody w jakimkolwiek mieniu wniesionym przez Wykonawcę (w tym jakąkolwiek osobę działającą na jego rzecz lub zlecenie) na teren Zakładu i Terenu Budowy. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony wskazują, że również w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniem wobec Zamawiającego, związanym z takim mieniem, Wykonawca zwolni Zmawiającego od odpowiedzialności albo naprawi szkodę poniesioną przez Zamawiającego na skutek ponoszenia przez Zamawiającego takiej odpowiedzialności.
6. Zamawiający odpowiada wyłącznie za zawinione niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy, przy czym odpowiedzialność Zamawiającego obejmuje jedynie straty bezpośrednie. Zamawiający nie odpowiada za straty pośrednie, utracone korzyści ani za szkody następcze.

# **§ 16 [Kary umowne]**

1. Zamawiający będzie uprawniony do żądania od Wykonawcy kar umownych: w przypadku:
2. w przypadku opóźnienia w dochowaniu terminu wynikającego z § 8 ust. 1 pkt 1) Umowy – w wysokości 0,05% kwoty Wynagrodzenia brutto wskazanej w § 10 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia;
3. w przypadku opóźnienia w dochowaniu terminu wynikającego z § 8 ust. 1 pkt 2) Umowy – w wysokości 0,1% kwoty Wynagrodzenia brutto wskazanej w § 10 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia;
4. w przypadku opóźnienia w dochowaniu terminu wynikającego z § 8 ust. 1 pkt 3) Umowy – w wysokości 0,1% kwoty Wynagrodzenia brutto wskazanej w § 10 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia;
5. w przypadku opóźnienia w dochowaniu terminu wynikającego z § 8 ust. 1 pkt 4) Umowy – w wysokości 0,15% kwoty Wynagrodzenia brutto wskazanej w § 10 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia;
6. w przypadku opóźnienia w dochowaniu terminu wynikającego z § 8 ust. 1 pkt 5) Umowy – w wysokości 0,2% kwoty Wynagrodzenia brutto wskazanej w § 10 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia;
7. w przypadku opóźnienia w dochowaniu terminu wynikającego z § 8 ust. 1 pkt 6) Umowy – w wysokości 0,2% kwoty Wynagrodzenia brutto wskazanej w § 10 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia;
8. w przypadku opóźnienia w dochowaniu terminu wynikającego z § 8 ust. 1 pkt 7) Umowy – w wysokości 0,2% kwoty Wynagrodzenia brutto wskazanej w § 10 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia;
9. w przypadku opóźnienia w dochowaniu terminów wynikających z § 11 ust. 6 lub § 12 ust. 1 lub § 12 ust. 2 lub § 12 ust. 4 lub § 12 ust. 5 Umowy – w wysokości 0,2% kwoty Wynagrodzenia brutto wskazanej w § 10 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia;
10. w przypadku opóźnienia w dochowaniu terminów wynikających z § 13 ust. 1 pkt 4) lub § 13 ust. 2 pkt 3) Umowy – w wysokości 0,2% kwoty Wynagrodzenia brutto wskazanej w § 10 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia;
11. w przypadku nieprawdziwości któregokolwiek z oświadczeń Wykonawcy wynikających z Umowy – w wysokości 0,3% kwoty Wynagrodzenia brutto wskazanej w § 10 ust. 1 Umowy, za każdy przypadek nieprawdziwego oświadczenia;
12. w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% kwoty Wynagrodzenia brutto wskazanej w § 10 ust. 1 Umowy;
13. w wysokości 50.000 PLN za każdy przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom;
14. w wysokości 50.000 PLN za każdy przypadek nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmian;
15. w wysokości 50.000 PLN za każdy przypadek nieprzedłożenia umowy poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany;
16. w wysokości 50.000 PLN za każdy przypadek braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty;
17. w wysokości 10.000 PLN za każdy przypadek naruszenia danego obowiązku Wykonawcy wynikającego z treści § 4 ust. 17 Umowy.
18. Każdą z kar umownych, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu w terminie 7 dni od otrzymania od Zamawiającego żądania zapłaty danej kary umownej.
19. Zamawiający uprawniony jest do kumulowania kar, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, przy czym górny limit kar umownych, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy wynosi 50% kwoty Wynagrodzenia brutto wskazanej w § 10 ust. 1 Umowy.

1. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego, ponad wysokość zastrzeżonych w Umowie kar umownych, jeżeli szkoda poniesiona przez Zamawiającego przewyższa zastrzeżoną karę umowną. W celu uniknięcia wątpliwości Strony wskazują, że przewidziane w Umowie kary umowne są należne niezależnie od faktycznego wystąpienia lub rozmiaru szkody.
2. Odstąpienie od Umowy albo jej rozwiązanie nie ogranicza ani nie wyłącza roszczeń Zamawiającego, w szczególności o naprawienie szkody.
3. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony wskazują, że Zamawiający nie jest zobligowany do żądania kary umownej za dany przypadek nią objęty, lecz może dowolnie wybrać podstawę swojego roszczenia, w szczególności dochodzić całości roszczenia z kontraktu albo deliktu.

# **§ 17 [Trwałość Umowy]**

1. Zamawiający może rozwiązać Umowę, w tym odstąpić od Umowy, w przypadkach i na zasadach określonych powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności na podstawie przepisu art. 145 PZP.
2. Niezależnie od uprawnień wynikających z treści ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający może odstąpić od Umowy według swojego wyboru - w całości lub w części, ze skutkiem *ex tunc* lub *ex nunc*, nie później niż do upływu trzech lat od dnia zawarcia Umowy, w przypadku, gdy:
3. Wykonawca przekroczył o co najmniej 21 dni którykolwiek z terminów określonych w§ 8 ust. 1 Umowy, przez co należy rozumieć również brak podpisanego przez Strony protokołu odbioru (niezawierającego uwag lub zastrzeżeń) lub;
4. Wykonawca przekroczył o co najmniej 21 dni wskazany w Harmonogramie termin realizacji danego elementu składającego się na dany Etap 2-6, przez co należy rozumieć również brak podpisanego przez Strony protokołu odbioru (niezawierającego uwag lub zastrzeżeń) lub;
5. Wykonawca przekroczył o co najmniej 21 dni którykolwiek z terminów określonych w§ 11 ust. 6, lub § 12 ust. 1 lub § 12 ust. 2 lub § 12 ust. 4 lub § 12 ust. 5 lub § 13 ust. 1 pkt 4) lub § 13 ust. 2 pkt 3) Umowy, lub;
6. Wykonawca nie rozpoczął realizacji prac objętych danym Etapem 2-5, w terminie 14 dni od dnia przekazana Wykonawcy Terenu Budowy, którego dotyczy dany Etap 2-5;
7. Wykonawca nie rozpoczął realizacji Etapu 6 w terminie wynikającym z Umowy;
8. Wykonawca przerwał w sposób sprzeczny z Umową realizację Przedmiotu Umowy (w szczególności opuścił Teren Budowy bez uprzedniej, pisemnej pod rygorem bezskuteczności zgody Zamawiającego) na czas co najmniej 10 dni roboczych;
9. Zamawiający stwierdzi, że jakość wykonywanych przez Wykonawcę elementów Przedmiotu Umowy nie odpowiada postanowieniom Umowy lub Przedmiot Umowy jest wykonywany niezgodnie z Umową, w tym w sposób uniemożliwiający lub utrudniający osiągniecie Celu, lub;
10. Wykonawca nie dopełnił swoich obowiązków dotyczących Praw Własności Intelektualnej, lub;
11. nieprawdziwe okaże się oświadczenie lub zapewnienie Wykonawcy i związanej z tym możliwości skutecznego wykonania postanowień Umowy;

oraz bezskutecznie upłynął dodatkowy 7-dniowy termin na usunięcie naruszenia przez Wykonawcę, wskazany w pisemnym wezwaniu skierowanym przez Zamawiającego.

1. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz winno wskazywać skutek odstąpienia (*ex tunc* albo *ex nunc*).
2. W przypadku odstąpienia od Umowy ze skutkiem na przyszłość (*ex nunc*), Wykonawca może żądać wyłącznie Wynagrodzenia za tę część Przedmiotu Umowy, którą wykonał do chwili odstąpienia od Umowy, z uwzględnieniem ewentualnej szkody po stronie Zamawiającego związanej z odstąpieniem od Umowy lub naliczonych kar umownych.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy ze skutkiem na przyszłość (*ex nunc*), w terminie 14 dni od odstąpienia od Umowy Strony sporządzą szczegółowy protokół inwentaryzacji zakresu wykonania Przedmiotu Umowy, w szczególności prac w toku, według stanu na dzień odstąpienia od Umowy, a Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszelkie materiały, prawa i dane (pozyskane, wytworzone lub nabyte w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy do momentu odstąpienia) pozwalające na dokończenie realizacji Przedmiotu Umowy. W takim przypadku w mocy pozostają (odpowiednio stosowane) postanowienia § 9, § 13 i § 19 Umowy, a także postanowienia niniejszego paragrafu. W szczególności oznacza to, iż Wykonawca przeniesie na Zamawiającego Prawa Autorskie lub udzieli Licencji, do wykonanych lub dostarczonych do tego momentu Utworów, przy uwzględnieniu odpowiednio obniżonego - w stosunku do części i zakresu wykonania Przedmiotu Umowy - Wynagrodzenia.
4. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawienia wynikającego z art. 145a PZP postanowienia Umowy dotyczące sytuacji po odstąpieniu od niej, stosuje się odpowiednio.
5. Poza przypadkami wynikającymi z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, Wykonawca nie może rozwiązać Umowy.

# **§ 18 [Zmiana Umowy]**

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem wyjątków wskazanych wprost w Umowie.
2. Postanowienia Programu Zapewnienia Jakości nie stanowią zmiany Umowy. W celu uniknięcia wątpliwości Strony wskazują, że w przypadku jakichkolwiek rozbieżności lub sprzeczności pomiędzy postanowieniami Umowy a postanowieniami Programu Zapewnienia Jakości, pierwszeństwo mają postanowienia Umowy.
3. Zmiana istotnych postanowień Umowy jest możliwa:
4. w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy – w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług - wówczas w zależności od faktu, czy stawka została podwyższona czy zmniejszona - zmianie może ulec wynagrodzenie Wykonawcy, tj. odpowiednio: zostać podwyższone albo obniżone o kwotę wynikającą w różnicy pomiędzy nową a dotychczasową stawką podatku;
5. w zakresie terminów, o których mowa w § 8 ust. 1 Umowy:
6. w przypadku zaistnienia zdarzenia o charakterze Siły Wyższej, obiektywnie uniemożliwiającego dotrzymanie tych terminów, trwającego co najmniej 7 dni, o czas trwania Siły Wyższej, nie więcej jednak niż o 21 dni;
7. w przypadku wystąpienia konieczności realizacji prac dodatkowych, niezbędnych dla należytego wykonania Przedmiotu Umowy, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy, termin może być przedłużony o okres umożliwiający realizację Przedmiotu Umowy Wykonawcy ze względu na występujące w tym zakresie okoliczności, nie więcej niż o 21 dni;
8. w przypadku trwającej co najmniej 7 dni nieuzasadnionej zwłoki organów administracji publicznej w wykonaniu swoich obowiązków, których realizacja jest konieczna dla wykonania Przedmiotu Umowy (zgodnie z Umową), i to pomimo dołożenia przez Wykonawcę najwyższej staranności w wykonaniu swoich obowiązków (Wykonawcy), termin może być przedłużony o okres umożliwiający realizację Przedmiotu Umowy Wykonawcy ze względu na występujące w tym zakresie okoliczności, nie więcej jednak niż o 21 dni.
9. Warunkiem wprowadzenia zmian jest uprzednie poinformowanie w formie pisemnej drugiej Strony o ujawnionych okolicznościach (wraz z uzasadnieniem) powodujących konieczność zmian w Umowie.
10. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony wskazują, że postanowienia ust. 3 niniejszego paragrafu, w żaden sposób nie ograniczają możliwości skorzystania z uprawnień przewidzianych przepisami art. 144 ust. 1 pkt 2-6 PZP.
11. Zmiany osób wskazanych w § 20 ust. 1 Umowy lub ich danych, jak i zmiany danych Stron wskazanych w komparycji Umowy, nie stanowią zmiany Umowy.

# **§ 19 [Poufność]**

Wykonawca zobowiązany jest nie ujawniać, nie przekazywać oraz nie wykorzystywać w jakichkolwiek sposób, w relacjach z osobami trzecimi (tj. podmiotami nie będącymi Stronami), jakichkolwiek informacji uzyskanych lub wytworzonych w jakikolwiek sposób w związku z- lub w celu wykonania Przedmiotu Umowy. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie obowiązku określonego w zdaniu poprzednim przez osoby, którymi się posługuje przy wykonywaniu Umowy.

Informacje, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu stanowią wszelkie niepodane do publicznej wiadomości informacje, w szczególności techniczne, technologiczne, handlowe, organizacyjne oraz inne mające znaczenie gospodarcze – względem, których jakakolwiek ze Stron podjęła jakiekolwiek kroki mające na celu zachowanie ich poufności.

Obowiązki, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, dotyczą w każdym przypadku, bez konieczności dodatkowego zastrzegania poufności, informacji należących do którejkolwiek z następujących kategorii: (i) wszelkie informacje dotyczące klientów, kontrahentów, podwykonawców, pracowników, organizacji, stosowanych procedur, technik, technologii lub cen; (ii) wszelkie informacje dotyczące treści Umowy, w tym jej załączników.

Obowiązek określony powyżej nie dotyczy: (i) informacji i danych, na ujawnienie których Strona wyraziła zgodę; (ii) informacji i danych powszechnie znanych lub podanych do publicznej wiadomości; (iii) informacji i danych, które na podstawie obowiązujących przepisów prawa podlegają ujawnieniu na żądanie właściwych organów państwowych lub sądów.

Wykonawca może ujawnić informacje poufne w zakresie niezbędnym dla należytego wykonania Umowy doradcom (w tym prawnym, podatkowym, technicznym i biznesowym), podwykonawcom, ubezpieczycielom, instytucjom finansującym - pod warunkiem, iż podmioty takie zostaną prawnie lub umownie zobowiązane do zachowania poufności informacji poufnych.

Obowiązki określone w niniejszym paragrafie wiążą przez piętnaście lat od dnia zawarcia Umowy.

# **§ 20 [Przedstawiciele Stron i powiadomienia]**

1. Strony zgodnie postanawiają, że w zakresie bieżącego wykonywania Umowy i bieżącej współpracy, osobami uprawnionymi są:
2. ze strony Zamawiającego: […] (t.: […]; e-mail: […]);
3. ze strony Wykonawcy: […] (t.: […]; e-mail: […]).
4. Osoby wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu nie są uprawnione do zmiany ani rozwiązania Umowy lub odstąpienia od niej, chyba że posiadają lub uzyskają ku temu odrębne umocowanie. Osoby te są uprawnione do podpisywania protokołów i dokonywania powiadomień, o których mowa w Umowie.
5. Strony zobowiązane są każdorazowo poinformować się z zachowaniem formy pisemnej o zmianie tych osób wskazanych w ust. 1 niniejszego paragrafu lub ich danych, pod rygorem bezskuteczności takiej zmiany w stosunku do niepoinformowanej Strony.
6. Wszelkie powiadomienia lub oświadczenia Wykonawcy skierowane do Zamawiającego a doręczone Zamawiającemu po godz. 15:30, traktowane będą jako doręczone w następnym dniu roboczym.

# **§ 22 [Postanowienia końcowe]**

1. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów na gruncie Umowy będzie odpowiedni sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania jakichkolwiek potrąceń z roszczeniami Zamawiającego wynikającymi z Umowy, ani do cesji praw czy przeniesienia obowiązków z Umowy.
3. Integralną część Umowy stanowią Załączniki:
4. **Załącznik nr 1** – SIWZ (wraz z załącznikami do SIWZ);
5. **Załącznik nr 2** – Oferta;
6. **Załącznik nr 3** – Harmonogram;
7. **Załącznik nr 4** – informacje odpowiadające odpisom aktualnym z rejestru przedsiębiorców Stron oraz kopie (ewentualnych) pełnomocnictw.;
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

|  |  |
| --- | --- |
| **Zamawiający** | **Dostawca** |